Part 1. Выбор сценария

Для данной работы выбран сценарий: **Управление арендной недвижимостью**. Эта система будет управлять арендаторами, арендной недвижимостью, договора аренды и запросов на обслуживание.

Part 2: Проектирование Базы Данных и Документация

**Идентификация Сущностей и Атрибутов:**

1.**Недвижимоcть (Places):**

2.**Арендаторы**  **(Arend people):**

3. **Договор аренды (Time):**

4. **Запрос на обслуживания (Request)**

**Проектирование Таблиц:**

**Table Name: Arend people○ Description:** Хранит информацию об арендаторах.

1. Attributes: *Arend peopleID:* INTEGER, PK, NOT NULL, UNIQUE
2. *FirstName:* VARCHAR(150), NOT NULL
3. *LastName:* VARCHAR(150), NOT NULL

Constraints: *PK\_Arend people:* PRIMARY KEY (Arend ID)

*UQ\_Arend FullName:* UNIQUE (FirstName, LastName)

2. **Table Name: Places○ Description:** Содержит информацию о недвижимости.

Attributes: *Places ID:* INTEGER, FK, NOT NULL, UNIQUE

1. *Address:* VARCHAR(150), INTEGER, NOT NULL

2. S*quare:* INTEGER, NOT NULL

3. *Price*: INTEGER, NOT NULL, UNIQUE, FK

Constraints: *PK\_* **Places***:* PRIMARY KEY (Places ID)

*UK\_*S*quare:* CHECK (S*quare* >= 100)

*Price:* FOREIGN KEY (Price ID), CHECK (Price >= 10000)

3. **Table Name: Time ○ Description:** Хранит данные о сроке аренды.

Attributes:

1. *Arend people ID*: INTEGER, PK, NOT NULL, UNIQUE

2. **FirstName**: VARCHAR(150), NOT NULL

3. **LastName**: VARCHAR(150), NOT NULL

4. **Time, Year**: INTEGER, UNIQUE, FK

Constraints: PK\_Arend people: PRIMARY KEY (Arend people ID)

*UQ\_Arend FullName:* UNIQUE (FirstName, LastName)

4. **Table Name: Request ○ Description:** Таблица для реализации связи многие-ко-многим. Записывает информацию об уборке квартиры.

Attributes: **Request** *ID:* INTEGER, PK, NOT NULL, UNIQUE

1. *Arend people ID:* VARCHAR(150), FK, NOT NULL

2. *Square ID:* INTEGER, NOT NULL

3. *Date:* DATE, NOT NULL, INTEGER, UNIQUE

В таблице я указала число к примеру «10» это значит что каждое 10 число месяца дом уходит на обслуживание.

Constraints: PK\_ **Request**: PRIMARY KEY (**Request** ID)

1.FK\_ *Arend people*: FOREIGN KEY (*Arend people* ID)

2.FK\_ *Square*: FOREIGN KEY (*Square* ID)

3. FK\_ *Places* :FOREIGN KEY (*Places* ID)

4.Dates:CHECK (dates >= 100)

**Взаимосвязи:**

● **Arend people и Places (Один-ко-одному):** Одному арендодателю может принадлежать один дом. **Places** ID является внешним ключом, ссылающимся на **Arend people** ID.

● **Places и Time (Один-ко-одному):** У каждого дома свой срок аренды . **Places** ID является внешним ключом, ссылающимся на **Time** ID.

● **Request и Places (Многие ко-Многим):**  Если запрашивается обслуживание арендных помещений, то разные дома убирают разные люди. **Request** ID является внешним ключом, ссылающимся на **Places I**D.

ER- диаграмма

Изображение выглядит как текст, визитная карточка, дизайн

Содержимое, созданное искусственным интеллектом, может быть неверным.

